

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 86 din 07.03.2024

Subsemnatul/Subsemnata *1),
Nichifor Constantin , CNP [redacted] , avand adresa de comunicare in: str. Sucevei, nr.
23, com. Bosanci, jud. Suceava telefon [redacted] ,

Subsemnatul/Subsemnata *1),
Nichifor Magdalena-Gabriela , CNP [redacted] avand adresa de comunicare in: str.
Sucevei, nr. 23, com. Bosanci, jud. Suceava

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5200 (ha), reprezentand cota parte
1/1 la pretul de 505000.0 LEI (cinci sute cinci mii lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: cincisutemiilei

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	BOSANCI	0.5200	1/1 0.5200	39562	39562	9	A123	arabil	
Verificat primarie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Nichifor Constantin

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Nichifor Magdalena-Gabriela

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

07.03.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991,

Judetul SUCEAVA	Registrul de evidenta
Primaria BOSANCI	Nr 86. din 07.03.2024

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 86 din 07.03.2024 depuse de Nichifor Constantin impreuna cu Nichifor Magdalena-Gabriela, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori :

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	Drăgoi Gheorghe	
2	Gavrilovici Mariana și Dorin	str, Parcului, com. Bosanci, jud. Suceava
3	Gavrilovici Mihai și Dana	str. Siminului, com. Bosanci, jud. Suceava
4	Găitan Elena	Marea britanie
5	Găitan Lazăr și Eliza	Marea Britanie
6	Mitrofan Aneta	
7	Mitrofan Lazăr	
8	Mitrofan Vasile	
9	Nichifor Denis	com. Bosanci, jud. Suceava, str. parcului
10	Nichifor Diana	
11	Nichifor Dorin și Mariana	Austria
12	Nichifor Dragoș și Estera	Germania
13	Nichifor Gheorghe și Ileana	com. Bosanci, jud. Suceava
14	Nichifor Lazăr și Simona	str. Sucevei, nr. 17, com. Bosanci, jud. Suceava
15	Nichifor Petru	
16	Nichifor sara	
17	Oniu lentuca și Ion	
18	Popadiuc Ana și Ion	Bosanci, str. Pinului
19	Stanciu Estera și vasile	
20	Timoficiuc Eugenia și Luca	SUA
21	Zagan Beni	
22	Zagan Daniel	
23	Zagan Daniela	
24	Zagan Dorina și Constatin	com. Bosanci, jud. Suceava
25	Zagan Iulian	

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR



SECRETAR GENERAL

